

----- **Allegato C – Schema di contratto** -----

CONTRATTO DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI RIGUARDANTI LA REALIZZAZIONE DELL’IMPIANTO FOTOVOLTAICO A SERVIZIO DELLO STABILIMENTO DI VIA PIAVE 89, VERDERIO (LC). – CIG- N. GARA – CUP

Addì, il giorno del mese di dell’anno duemilaventitre (.....), si è convenuto e stipulato quanto segue:-----

1) nato a (..) il, C.F., domiciliato per la carica presso la sede legale della società, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di di SERUSO S.p.A.con sede legale in Verderio, via Piave, 89, iscrizione al Registro delle Imprese di Lecco n. 20225, Codice Fiscale e Partita IVA n. 02329240135.-----

2) nato a (..) il C.F. domiciliato per la carica presso la sede legale della società, il quale interviene nella sua qualità di legale rappresentante della società con sede legale in –, P.I. e C.F., come risulta dal certificato rilasciato dall’Ufficio Infocamere Registro delle Imprese dell’Anac, che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola)-----

-----PREMESSO CHE:-----

- in applicazione della delibera del Consiglio di Amministrazione del 08.02.2023, Seruso SpA delegava Silea Spa, società controllante, all’indizione di una procedura aperta con l’applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l’affidamento dei lavori riguardanti la realizzazione dell’impianto fotovoltaico a servizio dello stabilimento di via Piave 89, Verderio (LC);-----

- con determina del, a seguito delle operazioni di gara si disponeva

l'aggiudicazione a favore della società, in possesso dei requisiti, avente sede legale in (..), che ha formulato un ribasso percentuale del ..% sull'importo a base d'asta di Euro 1.454.750,03 IVA esclusa, oltre ad Euro 60.087,53 per gli oneri della sicurezza.-----

- con nota prot. del veniva comunicata l'aggiudicazione definitiva subordinata all'esito dei controlli su quanto dichiarato in sede di gara. -----

- ai sensi dell'art. 29 del Decreto Legge n. 90/2014 non deve essere acquisita la documentazione antimafia, dato che l'operatore economico risulta iscritto (ha presentato domanda di iscrizione) alla "White List" istituita presso la Prefettura territorialmente competente;-----

oppure-----

- il presente contratto viene stipulato in assenza della comunicazione antimafia, in quanto il termine di cui all'art. 88 del D.lgs. 159/2011 è decorso. Qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'art. 67 del sopra citato decreto legislativo, la Committente recederà dal contratto in oggetto;-----

- il Responsabile Unico Procedimento ha provveduto ad acquisire la documentazione per la sottoscrizione del presente contratto e ad effettuare gli accertamenti prescritti dal Codice, sussistendo i requisiti generali e speciali per la stipula del contratto; -----

-----TUTTO CIO' PREMESSO----- ,

Le parti contraenti convengono e stipulano quanto segue: -----

Articolo. 1 – Premessa.-----

I sunnominati contraenti dichiarano di conoscere e confermare la premessa narrativa e gli allegati indicati come parte integrante del presente atto. -----

Articolo 2 - Oggetto del contratto. -----

SERUSO SpA, avente sede legale in Verderio (LC), Via Piave n. 89, affida in appalto, alla società che accetta, i lavori di l'affidamento riguardanti la realizzazione dell'impianto fotovoltaico a servizio dello stabilimento di via Piave 89, Verderio (LC), secondo quanto descritto dal Capitolato Speciale di Appalto e dai documenti di gara.-----

Articolo 3 – Durata dell'appalto -----

Il termine per l'ultimazione dei lavori è stabilito in 308 (trecentotto) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.-----

Articolo 4 – Penali-----

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari allo 1 per mille dell'importo contrattuale, così come previsto dall'art. 1.17 del Capitolato Speciale di Appalto.-----

Articolo 5 - Riferimenti contrattuali.-----

L'affidamento viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale di appalto ed agli atti ad esso allegati, che la società dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.-----

Articolo 6 - Ammontare del contratto.-----

L'importo contrattuale ammonta ad Euro (.....) IVA esclusa, di cui Euro per oneri relativi alla sicurezza.-----

Articolo 7 - Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione e obblighi assicurativi.

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'aggiudicatario ha prestato apposita cauzione, mediante fidejussione bancaria/assicurativa n. emessa da, in data, per l'importo di €, per l'esatto adempimento della prestazione oggetto del contratto e riporta espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta di Seruso SpA.-----

La cauzione definitiva sarà restituita in seguito al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali; resta però convenuto che, dopo la scadenza del contratto, la cauzione, ad insindacabile giudizio della società, potrà restare vincolata, in tutto o in parte, a garanzia dei diritti di eventuali creditori fino a quando l'appaltatore non avrà dimostrato di aver assolto ogni obbligo e tacitato ogni credito. -----

L'appaltatore potrà essere obbligato a reintegrare la cauzione di cui la società avesse dovuto valersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto. -----

Articolo 8 – Copertura Assicurativa-----

In esecuzione alle modalità indicate all'art. 1.13 del Capitolato Speciale di Appalto, la società ha stipulato idonea polizza assicurativa nr. con la società, emessa in data -----

Articolo 9 – Pagamenti.-----

Seruso SpA erogherà l'importo di contratto secondo le modalità previste all'art. 1.29 del Capitolato Speciale di Appalto allegato alla presente

scrittura.-----

Articolo 10 – Norma Di Rinvio.-----

Per quanto non previsto dal presente contratto si fa rinvio alle norme contenute nel capitolato speciale di appalto e alle disposizioni di legge in materia.-----

Articolo 11 - Documenti che fanno parte del contratto.-----

Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, i seguenti documenti:-----

A) Offerta Economica (allegato A).-----

B) Capitolato Speciale di Appalto (allegato B);-----

Costituiscono altresì parte integrante del presente contratto anche se non materialmente allegati i seguenti documenti:-----

a. Piano Operativo di Sicurezza;-----

b. Progetto definitivo/esecutivo posto a base di gara;-----

Art. 12 - Spese contrattuali e di registrazione.-----

Tutte le spese di scritturazione, bollo e registrazione relative alla stipulazione del contratto resteranno a carico dell'aggiudicatario.-----

E' altresì a carico dell'aggiudicatario ogni altro eventuale onere relativo al documento contrattuale, ad eccezione dell'IVA, che rimarrà a carico della stazione appaltante.-----

Art. 13 - Elezione domicilio legale, controversie e Foro.-----

Per gli effetti del presente contratto l'Aggiudicatario dichiara di eleggere il proprio domicilio legale presso la sede sociale della-----

Le Parti dichiarano Foro esclusivo e competente quello del Tribunale di Lecco.-----

Art. 14 - Subappalto.-----

L'aggiudicatario ha dichiarato di (non) subappaltare parte delle prestazioni relative al presente contratto.-----

Art. 15 -Riservatezza.-----

Le Parti concordano che durante e dopo il periodo contrattuale manterranno riservato qualsiasi dato ed informazione dell'altra Parte in merito al know how, informazioni tecniche e/o commerciali, e non divulgheranno a terzi questi dati ed informazioni se non previo consenso scritto dell'altra Parte. L'Aggiudicatario non potrà utilizzare alcuna informazione e/o dato acquisito durante il rapporto contrattuale, né costituire banche dati a fini commerciali e/o divulgativi se non previa autorizzazione di Seruso, e nei limiti strettamente connessi con gli obblighi fiscali relativi all'adempimento del presente contratto. Seruso informa l'Aggiudicatario che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti interni in materia. Le Parti rinviando, per quanto compatibile, alle norme del Codice in materia di protezione dei dati personali al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati n. 679/2016. -----

Art. 16- Rispetto del modello di organizzazione ex. D.Lgs. 231/2001 e ss.mm.ii. e del Codice Etico.-----

Seruso SpA è dotata del Modello di organizzazione ex D.lgs. 231/2001 e del Codice Etico a cui devono attenersi tutti i soggetti che collaborano con Seruso. Seruso è, altresì, dotata di un Piano di Prevenzione e Corruzione che è parte integrante del Modello organizzativo ex D.Lgs. 231/2001. A seguito della sottoscrizione del presente contratto, l'Aggiudicatario si impegna al

rispetto del citato Modello, nonché del Codice Etico e dei principi in essi contenuti. La violazione di quanto sopra indicato comporterà, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, la risoluzione del contratto in oggetto, ferma restando la facoltà della Committente ad agire per il risarcimento dei danni subiti. -----

Il Responsabile del procedimento per Seruso SpA è il Sig. -----

Fatto in duplice copia, letto, confermato e sottoscritto anche digitalmente.--

SERUSO SPA – IL LEGALE RAPPRESENTANTE-----

(.....) -----

----- – IL LEGALE RAPPRESENTANTE-----

(.....) -----

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara di approvare espressamente e specificamente le clausole di cui ai seguenti articoli del presente contratto: Articolo 3 (Durata appalto), Articolo 5 (Riferimenti contrattuali), Articolo 7 (Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione), Articolo 9 (pagamenti), Articolo 10 (norme di rinvio), Articolo 15 (Riservatezza), Articolo 16 (Rispetto del modello di organizzazione ex. D.Lgs. 231/2001 e ss.mm.ii. e del Codice Etico);-----

SERUSO SPA – IL LEGALE RAPPRESENTANTE -----

(.....) -----

----- – IL LEGALE RAPPRESENTANTE -----

(.....) -----

