



Silea S.p.A.

Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi del Comune di Bulciago.

Informazioni sulla gara	
ID	2224
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	77310000-6
Protocollo:	612
CIG:	B539DB4D2A
Tipo di fornitura:	Servizi
Atto di riferimento:	delibera del CDA del 12.12.2024
RUP:	Pietro Antonio D'Alema
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Silea S.p.A.
Centro di costo:	Ufficio Gare Appalti
Destinatario fornitura/servizio:	Ufficio Gare Appalti
Aggiudicatario:	COLOMBO GIARDINI SRL UNIPERSONALE
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	267.198,55 €
Data di aggiudicazione:	25 marzo 2025

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	423.186,77 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	417.080,79 €
Oneri:	6.105,98 €
Importo contribuito ANAC:	33,00 €
Garanzia fideiussoria:	4.162,49 €

Criteri punteggio documentazione economica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
offerta economica	
offerta economica	30.00
Totale criterio	30.00
Totale	30.00

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	16 gennaio 2025 18:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	12 febbraio 2025 10:00:00
Data scadenza:	18 febbraio 2025 12:00:00

Documenti richiesti in tutti i lotti - Documentazione amministrativa
All. 1 - Domanda di partecipazione
eDGUE
eventuale procura
visura camerale
certificato iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali categoria 2Bis
qualifica manutentore del verde
eventuale documentazione in caso di avvalimento
eventuale documentazione in caso di associazione di imprese
documento identità firmatario
eventuale documentazione integrativa

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
cauzione - fidejussione
contributo Anac
assolvimento imposta di bollo

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara
eDGUE.pdf
eDGUE.xml
All. 5 - schema di contratto
All. 2 - Schema di offerta economica Lotto 1
All. 1 - Domanda di partecipazione
All. C - Elenco Aree e prezzi, Planimetrie
All. B - Capitolato Prestazionale
All. A - Capitolato Speciale di Appalto
Disciplinare di gara

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
In relazione al punto 6.2 Requisiti di capacità tecnica professionale, viene richiesto: Esecuzione negli ultimi tre anni (2021/2022/2023) di servizi analoghi nei settori di attività oggetto dell'appalto, per un importo minimo complessivo per il triennio non inferiore a: Lotto 1 €. 210.000,00 Lotto 2 €. 150.000,00 Lotto 3 €. 450.000,00 si richiede se tale importo debba riferirsi a un unico contratto o possa essere comprovato da più contratti?	Il requisito richiesto potrà essere comprovato da più contratti. L'importo cumulativo dovrà soddisfare quanto indicato all'art. 6.2 del disciplinare di gara.
Domanda	Risposta
Quante sono le attrezzature di gioco e arredo urbano da monitorare ai sensi del disciplinare di gara par. 18.1.1 punto c.2 ?	Le attrezzature ludiche sono circa una ventina.
Domanda	Risposta
I file xml relativi all'eDGUE presenti in ciascuno dei 3 lotti, riportano tutti l'identificativo del LOTTO 1, di conseguenza, caricato il file xml nell'applicativo "eDGUE Response", nella sezione "Criteri di Gara", alla domanda n. 23 e 29, è possibile procedere solo con la selezione del LOTTO 1 dai menù a tendina che prevedono risposta obbligatoria. Si chiede quindi conferma che, a causa di errore nel file xml, indicando il solo LOTTO 1 nelle domande sopra citate, sarà comunque possibile procedere al deposito delle offerte per tutti e 3 i lotti, e che non vi saranno errori bloccati.	Si conferma che la piattaforma non restituirà errori bloccanti in merito al caricamento del file "eDGUE response".
Domanda	Risposta
In riferimento alla domanda n. 24, sezione "Criteri di Gara" dell'applicativo "eDGUE Response", si chiede se come "Abilitazioni di Studio e Professionali" debba indicarsi il titolo di studio del Legale rappresentante della società o nel caso di chiarire.	In riferimento alla domanda n. 24 "Abilitazioni di Studio e Professionali, indicare il possesso relativo alla qualifica di manutentore del verde.
Domanda	Risposta
La presente per chiedere delucidazioni in merito alla compilazione del DGUE elettronico nella vs piattaforma, ovvero nella sezione Modifica criterio "Abilitazioni di Studio e Professionali" chiede di indicare i titoli di studio e professionali di cui sono in possesso lo stesso prestatore di servizi o imprenditore e/o (in funzione dei requisiti richiesti nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara) i suoi dirigenti. Occorre inserire obbligatoriamente, in quanto vi sono gli asterischi: Se possibile, indicare l'identificatore ESCO per questa qualifica. Se possibile, descrivere la qualifica ESCO Nome di qualifica E numero qualificazione.	In riferimento alla domanda n. 24 "Abilitazioni di Studio e Professionali, indicare come requisito il possesso relativo alla qualifica di manutentore del verde. Non occorre compilare altri campi.

Non è mai capitata una richiesta simile, cosa dobbiamo inserire esattamente?	
Domanda	Risposta
Si chiedono ulteriori delucidazioni su come procedere alla compilazione della domanda n. 24 “Abilitazioni di Studio e Professionali” del eDGUE Response. Su piattaforma non è possibile compilare la voce requisito, come da voi indicato, inserendo possesso qualifica di manutentore del verde. Il campo rimane contrassegnato come: Requisiti (vuoto) Si tratta di errore nel file xml? Le voci obbligatorie da compilare sono: - Nome - Cognome - Si prega di descrivere la qualifica educativa o professionale - Se possibile, indicare l'identificatore ESCO per questa qualifica - Se possibile, descrivere la qualifica ESCO - Nome di qualifica - Numero di qualificazione - Data di rilascio della qualifica - Organismo emittente qualificazione - Queste informazioni sono disponibili online? Inseriamo in tutte le voci “possesso della qualifica di manutentore del verde”?	Si conferma che bisogna indicare come requisito il possesso relativo alla qualifica di manutentore del verde. Gli altri campi non sono obbligatori e si potrà indicare non applicabile.

Criteri punteggio documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A. Organizzazione aziendale	
A. Organizzazione aziendale	20.00
Totale criterio	20.00
B. Sostenibilità ambientale, miglioramento tecnico	
B. Sostenibilità ambientale, miglioramento tecnico	22.00
Totale criterio	22.00
C. Interventi di riqualificazione, cura e manutenzione aree verdi	
C. Interventi di riqualificazione, cura e manutenzione aree verdi	23.00
Totale criterio	23.00
D. Possesso di certificazioni	
D. Possesso di certificazioni	5.00
Totale criterio	5.00
Totale	70.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
A - Relazione tecnica_organizzazione aziendale
B - Relazione tecnica_sostenibilità ambientale, miglioramento tecnico
C - Relazione tecnica_interventi di riqualificazione, cura e manutenzione aree verdi
D - Possesso di certificazioni
eventuale documentazione integrativa